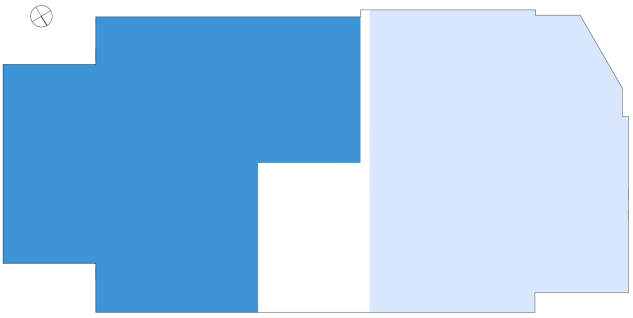
# Beelitz-Bäckerei | Wohnung 03

Wohnen im historischen Bäckereigebäude
Am alten Jagdstern 3, 14547 Beelitz-Heilstätten

| **4 Zimmer \| 1. OG** | **m²** |
|---|---|
| Flur | 10,49 |
| Badezimmer | 7,81 |
| Wohnküche | 49,78 |
| Abstellraum | 2,29 |
| Zimmer 1 | 10,2 |
| Zimmer 2 | 10 |
| Zimmer 3 | 20,07 |
| Wohnfläche netto | 110,64 |
| Dachterasse (50%) | 30,53 |
| **Wohnfläche gesamt** | **125,9** |



Das Bild- und Planmaterial dient der vorläufigen Illustration des Vorhabens. Abweichungen in einem späteren Planungsstadium bleiben ausdrücklich vorbehalten. Geringe Flächenabweichungen sind innerhalb eines Grundrisstyps möglich. Alle Maßangaben sind ca. Maße. Aufgrund technischer Erfordernisse können ggfs. Teilbereiche abgekoffert und Decken abgehangen werden.

Die Terrassen und Balkone werden zu 50% angerechnet.